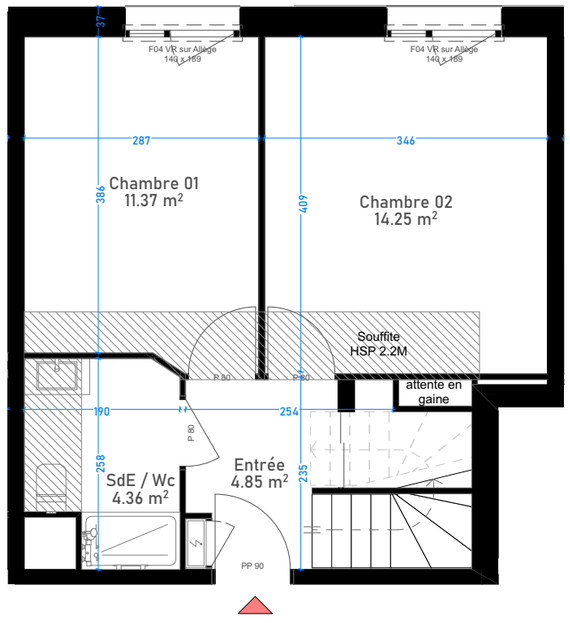


Légende :
GCV : Garde corps vitré
GCB : garde corps bois
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
VR : Volet Roulant
HSP : Hauteur sous plafond
BT : Ballon thermodynamique
Gouttière
Gouttière luminaire

Soffites ou faux plafond

Poutre

Plan Duplex Bas

1/75 0 1 3 m

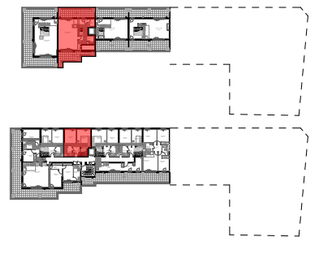
GROUPE arc ALTOA

SCCV ARCALTOA

À CIEL OUVERT

Angle RUE DU FOSSE DE L'AUMONE / RUE DES BAS

PLAN DE VENTE



Bât.A	Asnieres sur Seine (92)	A4.03
3 Pièces		
Lot 113	R+4	24/03/2026 Indice A

SURFACES HABITABLES

Entrée	4.85	m²
Chambre 01	11.37	m²
Chambre 02	14.25	m²
SdE / Wc	4.36	m²
Séjour + Cuisine	40.49	m²
Cellier	3.17	m²
SdE / Wc	6.79	m²
TOTAL HABITABLE	85.28 m²	
Terrasse 01	19.70	m²
Terrasse 02	16.72	m²
Total surfaces ext.	36.42 m²	

■ Le plan de travail , le réfrégirateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.
* Proposition d'implantation d 'une douche accessible

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :
■ Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
■ Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.